

PERMISO DE EDIFICACIÓN



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

| | | |
|---|-----------------------------|------------------------------|
| 1 | NUMERO PERMISO 23 | FECHA 15 FEB. 2010 |
| 2 | SOLICITUD N° 2480 | FECHA 10.08.09 |

| | | |
|---|---|---------------------------------|
| 3 | SE CONCEDE PERMISO DE AMPLIACION-REMODELACION | EXPEDIENTE N° 2480/09 |
|---|---|---------------------------------|

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

| | | | |
|---|---|-------------------------|---------------------------------|
| 4 | CALLE O CAMINO RIO DE JANEIRO | NUMERO 397 | ROL DE AVALUO 474-022 |
| 5 | SITIO --- | MANZANA -- | LOTEO ---- |
| 6 | INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS 74135 | NUMERO 115749 | AÑO 2008 |
| | | | CBR DE SANTIAGO |

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

| | | | | |
|---|--|------------------|---------|----------------------|
| 7 | APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL EUN KUK PARK | APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 8 | REPRESENTANTE LEGAL | | | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

| | | |
|----|--|---|
| 9 | EDIFICIO DE USO PRIVADO | SUPERFICIE DEL TERRENO 746,82 M2 |
| 10 | DESTINO PRINCIPAL COMERCIO | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 2 |
| 11 | SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 858,08 M2 | SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO 858,08 M2 |
| | | SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS --- |
| 12 | LEYES A QUE SE ACOGE ---- | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | PERMISO URBANIZACIÓN N° ---- |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

| PISOS | SUBTE | SUB. TIPO | CANT. UNIDAD. | DESTINO | PRESUPUESTO | | |
|-------|----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|----------------|----------------------|
| | | | | | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2 | SUBTOT. VALOR |
| 13 | SUBTE | | | | | | |
| 15 | SUBTE | 2 | | | | | |
| 16 | SUBTE | 1 | | | | | |
| 17 | PISO | 1 | | | | | |
| 18 | PISO | 1 | 278,46 | COMERCIO | A-3 | 136.291 | \$37.951.592 |
| 19 | PISO | 2 | 579,62 | COMERCIO | C-3 | 136.291 | \$78.996.989 |
| 20 | PISO | 4 | | | | | |
| 21 | PISO TIPO | AL | | | | | |
| 22 | PISO | | | | | | |
| 23 | PISO | | | | | | |
| 24 | PISO | | | | | | |
| 25 | PISO | | | | | | |
| 26 | PISO | | | | | | |
| 27 | TOTALES | | 858,08 | | | | \$116.948.581 |

PAGO DERECHOS

| | | |
|----|-------------------|----------------------|
| 28 | PRESUPUESTO | \$116.948.581 |
| 29 | 1,5 % DE DERECHOS | \$1.754.229 |
| 30 | TOTAL DERECHOS | \$1.880.229 |

1% PRES.REMODELACION

PAGADO

IDENTIFICACIÓN DEL ARQUITECTO

| | | |
|-----------------------|-------------------------|----------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 31 | JORGE SEGEUR VALENZUELA | |

IDENTIFICACIÓN DEL CALCULISTA

| | | |
|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 32 | CARLOS BASTIAS MUJICA | |

IDENTIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

| | | |
|-----------------------|-------------------------|----------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 33 | JORGE SEGEUR VALENZUELA | |

IDENTIFICACIÓN DEL INSPECTOR TÉCNICO

| | | |
|-----------------------|-------|----------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 34 | ----- | ---- |

IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR

| | | |
|-----------------------|-------|----------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 35 | ----- | ---- |

IDENTIFICACIÓN DEL REVISOR INDEPENDIENTE

| | | | |
|---|-------|--------------------------|-------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO | |
| 36 | ----- | ----- | |
| INSCRIPCIÓN REGISTRO NAC. REV. INDEPENDIENTES | | NUMERO INFORME FAVORABLE | FECHA |
| 37 | ----- | ----- | ----- |

NOTA:

SE ADJUNTA:

ORD. Nº 4739 DEL 27.10.09 EMITIDO POR DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO-MINVU.

ESCRITURA REP. 20 DEL 04.01.10 INSCRITA EN EL CBR A FJS 939 Nº 1085 AÑO 2010 ACOGIENDO CONSTRUCCIONES AL ARTICULO 121 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

EL PRESENTE PERMISO APRUEBA 858,08 M2 QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 1.412,30M2.

PRESUPUESTO POR REMODELACIONES POR UN VALOR DE \$12.600.000

Flor Fortes Bascuñan
FLOR FORTES BASCUÑAN
 ARQUITECTO
 DEPTO. DE EDIFICACION



Carlos Reyes Villalobos
CARLOS REYES VILLALOBOS
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NHC/15.01.10

